

У. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн.руб.	Оплачено работ, млн.руб.	Освоено работ, млн.руб.	Остаток к оплате, млн.руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:					
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:					
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка	2,30000	2,30000	1,90000	1,90000	0,40000
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,20000	0,20000	0,20000	0,20000	
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,75000	0,75000	0,75000	0,75000	
1.1.4		3,25000	3,25000	2,85000	2,85000	0,40000
1.1.5						
1.1.6						
1.1.7						
1.1.8						
	<b>Всего по пункту 1.1</b>	6,50000	6,50000	5,70000	5,70000	0,80000
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:					
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)					
1.2.2	обратная засыпка котлована					
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	22,60000	22,60000	22,60000	22,60000	
1.2.4	устройство конструкций наземной части	26,70000	26,70000	26,70000	26,70000	
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	8,40000	8,40000	8,40000	8,40000	
1.2.6	устройство кровли	4,05000	4,05000	3,55000	4,05000	0,50000
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	2,40000	2,40000	2,40000	2,40000	
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	16,10000	16,10000	15,80000	11,00000	0,30000
1.2.9	монтаж лифтов					
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	1,50000	1,50000	1,40000	1,40000	0,10000
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	4,00000	4,00000	3,93000	2,93000	0,07000
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	0,90000	0,90000	0,75000	0,75000	0,15000
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2,50000	2,50000	2,30000	0,50000	0,20000

1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем гладкоточных устройств	0,50000	0,50000				0,50000
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	3,00000	3,00000	1,00000	1,00000		2,00000
1.2.16							
1.2.17							
1.2.18							
1.2.19							
1.2.20							
Всего по пункту 1.2		92,65000	92,65000	88,83000	81,73000		3,82000
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:						
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)						
1.3.2	дороги и прилегающие территории	11,00000	11,00000	1,44000		-	9,56000
1.3.3							
1.3.4							
1.3.5							
1.3.6							
1.3.7							
Всего по пункту 1.3		11,00000	11,00000	1,44000	0,00000		9,56000
Всего по статье 1		110,15000	110,15000	95,97000	87,43000		14,18000
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:						
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования						
2.2	затраты на право застройки и аренды земельного участка	0,49000	0,49000	0,49000	0,49000		0,49000
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, администрациям земельных участков						
2.4							
2.5							
2.6							
2.7							

2.8									
		Всего по статье 2							0,00000
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	0,49000	0,49000	0,49000	0,49000	0,49000	0,49000	0,49000	0,00000
3.1	инженерные изыскания	0,17000	0,17000	0,17000	0,17000	0,17000	0,17000	0,17000	
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,03500	0,03500	0,03500	0,03500	0,03500	0,03500	0,03500	
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,01900	0,01900	0,01900	0,01900	0,01900	0,01900	0,01900	
3.4	авторский надзор								
3.5									
3.6									
3.7									
3.8									
3.9									
		Всего по статье 3		0,22400	0,22400	0,22400	0,22400	0,22400	0,00000
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные водоснабжения								
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения								
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,89000	0,89000	0,89000	0,89000	0,89000	0,89000	0,89000	
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,37000	0,37000	0,37000	0,37000	0,37000	0,37000	0,37000	
4.4	объекты теплоснабжения								
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,60000	0,60000	0,60000	0,60000	0,60000	0,60000	0,60000	
4.6	объекты систем газоснабжения	3,00000	3,00000	3,00000	2,40000	2,40000	1,40000	0,60000	
4.7	линии связи								
4.8									
4.9									
4.10									
4.11									
4.12									
		Всего по статье 4		4,86000	4,86000	4,26000	3,26000	0,60000	
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:								
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения								
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения								

5.3	объекты централизованной системы водоотведения						
5.4	объекты теплоснабжения						
5.5	объекты электросетевого хозяйства	1,33000	1,33000	0,98000	0,98000	0,35000	0,35000
5.6	объекты систем газоснабжения	1,75000	1,75000	0,75000	0,75000	1,00000	1,00000
5.7	линии связи						
5.8							
5.9							
5.10							
5.11							
5.12							
	Всего по статье 5	3,08000	3,08000	1,73000	1,73000	1,35000	1,35000
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:						
6.1	платежи по договорам об освоении территории в						
6.2							
6.3							
6.4							
6.5							
6.6							
	Всего по статье 6	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:						
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории						
7.2							
7.3							
7.4							
7.5							
7.6							
	Всего по статье 7	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:						
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья						
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры						
8.3							

8.4							
8.5							
8.6							
8.7							
		Всего по статье 8	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:						
9.1	Уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство						
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00650	0,00650	0,00650	0,00650	0,00650	
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика						
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве						
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика						
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет						
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, фонд социального страхования Российской Федерации, федеральный фонд обязательного медицинского страхования		0,11000	0,11000	0,11000	0,11000	
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого заказчика						
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации						
9.10							

9.11							
9.12							
9.13							
9.14							
	Всего по статье 9	0,00650	0,11650	0,11650	0,11650	0,00000	
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:						
10.1	реклама						
10.2	посреднические услуги						
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию						
10.4							
10.5							
10.6							
10.7							
10.8							
	Всего по статье 10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Всего	118,81050	118,92050	102,79050	93,25050	16,13000	

