

У. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн.руб.	Оплачено работ, млн.руб.	Освоено работ, млн.руб.	Остаток к оплате, млн.руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:					
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:					
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка		2,3000	1,9000	1,9000	0,4000
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки		0,2000	0,2000	0,2000	-
1.1.3	мобилизация; бытовой городок		0,7500	0,7500	0,7500	-
	Всего по пункту 1.1		3,2500	2,8500	2,8500	0,4000
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:					
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)		-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована		-	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)		22,6000	22,6000	22,6000	-
1.2.4	устройство конструкций наземной части		26,7000	26,7000	26,7000	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)		8,4000	8,4000	8,4000	-
1.2.6	устройство кровли		4,0500	3,5500	4,0500	0,5000
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок		2,4000	2,4000	2,4000	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)		16,1000	6,1000	6,1000	10,0000
1.2.9	монтаж лифтов		-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения		1,5000	1,4000	1,4000	0,1000
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления		4,0000	2,8000	2,8000	1,2000
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока		0,9000	0,7500	0,7500	0,1500
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2,5000	2,3000	0,5000	0,2000
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств		0,5000	-	-	0,5000
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики		3,0000	-	-	3,0000
	Всего по пункту 1.2		92,6500	77,0000	75,7000	15,6500

1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство. в том числе:								
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	11,0000	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	9,5600
Всего по пункту 1.3		11,0000	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	1,4400	9,5600
Всего по статье 1		-	106,9000	81,2900	-	-	79,9900	-	25,6100
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:								
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	затраты на право застройки и аренды земельного участка	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	-
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по статье 2		-	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	0,4900	-
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:								
3.1	инженерные изыскания	0,1700	0,1700	0,1700	0,1700	0,1700	0,1700	0,1700	-
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,0350	0,0350	0,0350	0,0350	0,0350	0,0350	0,0350	-
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,0190	0,0190	0,0190	0,0190	0,0190	0,0190	0,0190	-
3.4	авторский надзор	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по статье 3		-	0,2240	0,2240	0,2240	0,2240	0,2240	0,2240	-
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные объекты централизованной системы горячего водоснабжения								
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,8900	0,8900	0,8900	0,8900	0,8900	0,8900	0,8900	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	0,3700	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	0,6000	-
4.6	объекты систем газоснабжения	3,0000	1,4000	1,4000	1,4000	1,4000	1,4000	1,4000	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по статье 4		-	4,8600	3,2600	3,2600	3,2600	3,2600	3,2600	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:								

5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	1,3300	0,9800	0,9800	0,3500	-
5.6	объекты систем газоснабжения	1,7500	1,7500	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 5		3,0800	2,7300	0,9800	0,3500	-
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:					
6.1	платежи по договорам об освоении территории в	-	-	-	-	-
Всего по статье 6		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:					
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	-	-	-	-	-
Всего по статье 7		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:					
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
Всего по статье 8		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:					
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,0065	0,0065	0,0065	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	-	-	-	-	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-

9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет	-	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, фонд социального страхования Российской Федерации, федеральный фонд обязательного медицинского страхования	-	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единичного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-	-
Всего по статье 9		-	0,0065	0,0065	0,0065	-	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:						
10.1	реклама	-	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-	-
Всего по статье 10		-	115,5605	88,0005	84,9505	-	25,9600



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 И. М. ИВУТИН Р. М.